



## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 июня 2020 года

№ 753-р

г. Ижевск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Ижевска, утвержденные решением Городской думы города Ижевска от 27 ноября 2007 года № 344 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ижевска»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики»:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Ижевска, утвержденные решением Городской думы города Ижевска от 27 ноября 2007 года № 344 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Ижевска», следующие изменения:

1) в таблице 3 статьи 12 строку:

«

C1	Все виды использования земельных участков и объектов капитального строительства	1500	20000	-	-	30	9
----	---	------	-------	---	---	----	---

»

изложить в следующей редакции:

«

C1	Все виды использования земельных участков и объектов капитального строительства	1500	-	-	-	30	9
----	---	------	---	---	---	----	---

»;

2) в приложении 1 «Карта градостроительного зонирования»:

а) для территории, расположенной в кадастровых кварталах 18:26:040400, 18:26:040718, установить зону застройки индивидуальными жилыми домами, подзону ЖЗ-2 согласно приложению 1;

б) для земельного участка с кадастровым номером 18:26:010632:7 установить зону многофункциональной общественно-деловой застройки, подзону Д1-1;

в) для земельного участка с кадастровым номером 18:26:020149:51 и прилегающей к нему территории установить зону застройки индивидуальными жилыми домами, подзону ЖЗ-2 согласно приложению 2;

г) для территории, расположенной в кадастровых кварталах 18:26:010405 и 18:26:010144, установить территориальные зоны согласно приложению 3;

д) для земельного участка с кадастровым номером 18:26:040086:72 установить зону застройки индивидуальными жилыми домами, подзону ЖЗ-2;

3) в приложении 3 «Таблица 1. Основные (Р) и условно разрешенные (У) виды использования земельных участков и объектов капитального строительства»:

а) строку 1.310 изложить в следующей редакции:

«

1.310	6	Гостиницы	У	У	У	У	Р	Р	Р			Р		Р	У	У	У		Р	У						
-------	---	-----------	---	---	---	---	---	---	---	--	--	---	--	---	---	---	---	--	---	---	--	--	--	--	--	--

»;

б) строки 9.300, 9.310, 9.320 изложить в следующей редакции:

«

9.300		Ветеринарное обслуживание																								
9.310	7	Амбулаторное ветеринарное обслуживание, включающее размещение объектов	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р		Р	Р	Р	Р	Р	Р	У			Р						

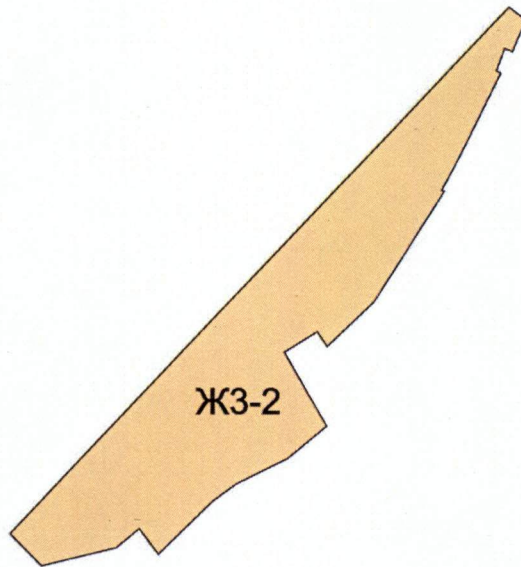


	объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению домашних животных; размещение объектов капитального строительства, пред-																											
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



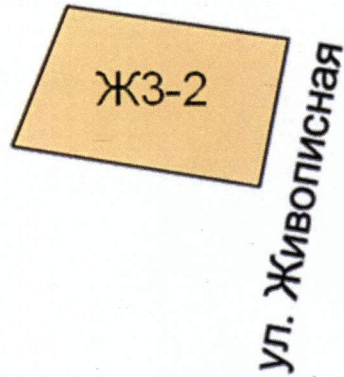
Приложение 1  
к распоряжению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 23 июня 2020 года № 753-р

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



Приложение 2  
к распоряжению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 23 июня 2020 года № 753-р

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»



Приложение 3  
к распоряжению Правительства  
Удмуртской Республики  
от 23 июня 2020 года № 753-р

Фрагмент приложения «Карта градостроительного зонирования»

