

Основной чертеж планировки территории



Основные технико-экономические показатели проекта:

№ п/п	Наименование показателей	Един.изм.	Расчетный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ		
1.1	Часть территории в границах проекта планировки	га	73,5
	в том числе территории:		
	- зона планируемого размещения застройки индивидуальными жилыми домами	га	22,2
	- зона планируемого размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания	га	0,73
	- зона планируемого размещения объектов инженерно-технического обеспечения	га	0,73
	- зона планируемого размещения территории общего пользования (под озеленение)	га	7,4
	- зона планируемого размещения территории общего пользования (размещение улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций)	га	12,8
2	НАСЕЛЕНИЕ		
2.1	Общая численность населения	чел.	1228
2.2	Плотность населения	чел./га	16,7

Условные обозначения:

Обозначение	Наименование	Примечание
---	Границы проектирования	проект.
—	Утверждаемые красные линии	проект.
□	Границы кадастровых кварталов	сущ.
—	Проектируемые улицы, проезды	проект.
■	Границы зоны планируемого размещения застройки индивидуальными жилыми домами	проект.
■	Границы зоны планируемого размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания	проект.
■	Границы зоны планируемого размещения объектов инженерно-технического обеспечения: 1.1 - Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых стоков (КНС-1) 1.2 - Канализационная насосная станция ливневых стоков (КНС-2) 1.3 - Очистные сооружения ливневой канализации 1.4 - Комплексная трансформаторная подстанция (КТП-1) 1.5 - Газораспределительный пункт (ГРП-1) 1.6 - Газораспределительный пункт (ГРП-2) 1.7 - Распределительный пункт	проект.
■	Границы зоны планируемого размещения территории общего пользования (под озеленение)	проект.
■	Границы зоны планируемого размещения территории общего пользования (размещение улично-дорожной сети и инженерных коммуникаций)	проект.

05-11/04-2015-ОЧ

Документация по планировке (проект планировки и проект межевания) части территории жилого района Люблин, ограниченной с юга существующей индивидуальной жилой застройкой, с запада рекой Люблинкой, с севера и востока границей лесного массива в Первомайском районе

Изм.	Кол.уч.	Лист	док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Проект планировки территории. Основная часть	ППТ	1
						Основной чертеж планировки территории. М 1:2000	муниципальное бюджетное учреждение "Архитектурно-планировочное бюро"	

Кадастровый квартал
18:26:050025

Кадастровый квартал
18:26:050177